



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АХТЫНСКИЙ РАЙОН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛЬСОВЕТ АХТЫНСКИЙ»
368730 РД, с. Ахты, ул. Абдулжелила Идрисова №15в

РЕШЕНИЕ № СД – VII – 32/08

«28» декабря 2023г.

с. Ахты

Об установления земельного налога на территории СП «сельсовет Ахтынский».

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ и Уставом СП «сельсовет Ахтынский» Собрание депутатов сельского поселения «сельсовет Ахтынский».

Решило:

1. Ввести с 01.01.2024 года на территории СП «сельсовет Ахтынский» земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ СП «сельсовет Ахтынский».
2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ муниципального образования.
3. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса РФ и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 01 января 2019 года, являющегося налоговым периодом.
4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
 - а) 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - б) 0,3 процента занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объекту инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или представленных для жилищного строительства;

в) 1,0 процента в отношении прочих земельных участков.

5. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Закона РФ от 29 ноября 2004 г. №141-ФЗ, действует в полном объеме.

6. В соответствии с пунктом 1, абзац 3, ст. 397 НК РФ налогоплательщики - физические лица и индивидуальные предприниматели уплачивают налог на основании уведомления налоговой инспекции в срок до 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
- 2) инвалидов I и II групп инвалидности;
- 3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;
- 4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-I), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в

соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;

10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

8. Признать утратившим силу:

- решение Собрания депутатов сельского поселения «сельсовет Ахтынский» от 29 декабря 2022 г. № СД – VII - 24/04 «Об установлении на территории сельского поселения «сельсовет Ахтынский» земельного налога»


9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года.

10. Настоящее решение опубликовать на официальном сайте администрации СП «сельсовет Ахтынский» в сети «Интернет» и опубликовать в газете «Новый мир».

Председатель Собрания депутатов
СП «сельсовет Ахтынский»

Секретарь



 А.И.Макатов

Т.Г.Муспахова.

 А.И.Макатов